

Einen Architekten, warum?

Auch heute bauen die meisten nur einmal im Leben. Das eigene Haus wird Teil einer weiten Strecke Ihres Lebens und sollte daher zu Ihrer Persönlichkeit passen. Der Architekt ist als Ideengeber, Planer, Berater und Treuhänder für Sie ein Partner des Vertrauens, nur darauf kann man nun einmal am besten bauen.

Nur warum ausgerechnet mit einem Architekten bauen?

- Weil er Ihnen zuhört; er hilft Ihnen nach Ihren Bedürfnissen, Ihren Ideen und Träumen zum Wohnen bis hin zur Familienplanung bei der Definition Ihres Hauses. Er wird Ihnen mit seinem Rat zu Ortswahl, richtiger Nutzung der Flächen und deren Anordnung zueinander aber auch zu Gestaltung und technischer Ausführung Ihres Hauses zur Seite stehen.
- Weil der Architekt keine Standardmodelle verkauft, sondern nach Ihren Wünschen plant, um Ihnen größtmögliche Individualität zu bieten.
- Weil richtige Planung Maßarbeit ist, die sich an Ihren finanziellen Möglichkeiten orientiert und die, weil individuell optimiert dann auch Geld spart. Er berät, Sie entscheiden.
- Weil der Architekt alle Bauvorschriften kennt, mit Behörden und Handwerkern umzugehen weiß und ausschließlich Ihre Interessen vertritt.
- Weil er genaue Leistungsverzeichnisse erstellt, mehrere Angebote einholt und diese nicht nur auf die Kosten, sondern auch auf Qualität und Vollständigkeit der angebotenen Leistungen vergleicht und prüft.
- Weil er unabhängig ist von wirtschaftlichen Interessen Dritter, keine Provisionen oder Geschenke annehmen darf.
- Weil er nicht mit undurchsichtigen Mischkalkulationen arbeitet. Damit ist auch das wichtigste Prinzip beim Bauen beachtet: die eindeutige Trennung von Bauplanung und Bauausführung.
- Weil er im Rahmen der Koordinierung und Kontrolle der Bauausführung nicht nur die Einhaltung von Gestaltung, Funktionalität und Bauqualität sicherstellt, sondern auch von Kosten und Terminen.
- Weil er sich durch Fortbildungsmaßnahmen, die umfangreich von den Architektenkammern angeboten werden, regelmäßig mit den neuesten Entwicklungen von Baustoffen und -techniken vertraut macht.

Alles in allem gute Gründe, einem Architekten die Planung und Betreuung Ihres (Traum-)hauses anzuvertrauen.